



PROVINCIA DE SANTA FE  
Secretaría de Estado del Hábitat  
Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo



**OBRA : "CONSTRUCCION DE 44 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA"**  
**LOCALIDAD: GÁLVEZ**

Nº	RUBROS DE INFRAESTRUCTURA	Unid.	Cant.	Costo Unit.	Parcial	Inc. %
01	PROVISION DE ENERGIA ELECTRICA (A Cargo de la Cooperativa de Servicio Eléctrico)				\$ 0,00	0,00%
02	ALUMBRADO PUBLICO (A cargo de la Cooperativa de Servicio Eléctrico)				\$ 0,00	0,00%
03	RED DE AGUA POTABLE				\$ 41.291,02	3,54%
a)	Excavación, relleno y compactación de zanjas	m <sup>3</sup>	69,65	\$ 97,25	\$ 6.772,97	
b)	Cañería PVC Ø 75mm C-6	ml.	290,20	\$ 20,80	\$ 6.036,58	
c)	Conexiones Domiciliarias Cortas	Un.	13,00	\$ 386,68	\$ 5.026,81	
d)	Conexiones Domiciliarias Largas	Un.	31,00	\$ 669,74	\$ 20.761,93	
e)	Hidrante a Resorte	Un.	1,00	\$ 1.465,20	\$ 1.465,20	
f)	Válvula Esclusa Ø 75mm /Tipo Euro	Un.	1,00	\$ 1.227,54	\$ 1.227,54	
04	RED DE DESAGÜES CLOACALES				\$ 162.927,58	13,97%
a)	Excavación, relleno y compactacion de zanjas	m <sup>3</sup>	420,48	\$ 97,25	\$ 40.889,88	
b)	Cañería PVC Ø 160mm C-4	ml.	688,80	\$ 60,02	\$ 41.338,65	
c)	Cañería PVC Ø 250mm C-4	ml.	12,00	\$ 113,13	\$ 1.357,56	
d)	Conexiones Domiciliarias PVC 110mm	Un.	44,00	\$ 654,53	\$ 28.799,15	
e)	Bocas de Registro c/Tapa en Calzada (H<2.50m)	Un.	11,00	\$ 4.594,76	\$ 50.542,35	
05	RED DE GAS NATURAL				\$ 67.671,73	5,80%
a)	Excavación, relleno y compactación de zanjas	m <sup>3</sup>	193,63	\$ 97,25	\$ 18.829,88	
b)	Cañería PEAD Ø 63mm	ml.	439,80	\$ 49,34	\$ 21.700,75	
c)	Cañería PEAD Ø 50mm	ml.	367,00	\$ 33,67	\$ 12.356,12	
d)	Conexiones Domiciliarias	Un.	44,00	\$ 336,02	\$ 14.784,98	
06	RED VIAL Y DESAGÜES PLUVIALES				\$ 631.290,39	54,12%
a)	Apertura de calles y excavación de caja	m <sup>2</sup>	3228,57	\$ 10,55	\$ 34.053,05	
b)	Cordón Cuneta de Hormigón (ancho: 0.70m)	ml.	982,40	\$ 173,26	\$ 170.207,59	
c)	Badenes Monolíticos de Hormigón	ml.	8,00	\$ 16.057,93	\$ 128.463,48	
d)	Entubado de Canal Pluvial	ml.	151,00	\$ 1.937,96	\$ 292.631,55	
e)	Sumidero vertical de una reja	Un.	1,00	\$ 4.175,41	\$ 4.175,41	
f)	Cañería de Hº Aº Ø 500mm	Un.	5,00	\$ 351,86	\$ 1.759,32	
07	VEREDAS PEATONALES Y RAMPAS				\$ 116.342,06	9,97%
a)	Veredas Monolíticas de Hº Aº (H-13 / Esp: 10cm)	m <sup>2</sup>	1171,62	\$ 97,27	\$ 113.967,76	
b)	Rampas	U	12,00	\$ 197,86	\$ 2.374,30	
08	ARBORIZACIÓN Y ESPACIOS VERDES				\$ 18.780,69	1,61%
a)	Espacio para crecimiento vegetal	m <sup>2</sup>	2516,61	\$ 6,34	\$ 15.961,39	
b)	Arborización	U	62,00	\$ 45,47	\$ 2.819,30	
09	HONORARIOS PROFESIONALES				\$ 128.077,68	10,98%
a)	Proyecto (III Categoría Ingeniería)	Gl.	1,00	\$ 69.161,95	\$ 69.161,95	
b)	Conducción Técnica (III Categoría Ingeniería)	Gl.	1,00	\$ 58.915,73	\$ 58.915,73	

Costo Neto: **\$ 1.166.381,16 100,00%**  
Gastos Generales ( 15%): \$ 174.957,17  
Beneficios (10%): \$ 116.638,12  
Sub-Total: \$ 1.457.976,45  
IVA 21 % : \$ 306.175,05

<b>TOTAL INFRAESTRUCTURA:</b>	<b>\$ 1.764.151,50</b>
-------------------------------	------------------------